

Изъятие объектов недвижимости

для муниципальных и государственных нужд



Мы увеличим размер
возмещения при изъятии
Вашего объекта недвижимости



Юридическая фирма LANDMARK



Конституцией Российской Федерации установлено, что никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения (ч. 3 ст. 35 Конституции РФ).

Юридическая фирма LANDMARK сопровождает процесс изъятия объектов недвижимости для государственных и муниципальных нужд в Москве и Московской области.



Наша цель

защита прав наших клиентов и получение ими равноценного возмещения



Наши принципы

- Гарантия результата
- Клиентоориентированность
- Честность и открытость

Уважаемые клиенты!

Мы предлагаем Вам не только консультационную поддержку, а комплексное сопровождение «под ключ» в делах по изъятию объектов недвижимости для государственных и муниципальных нужд.

Берем на себя реализацию всего процесса и гарантируем наше максимальное погружение в дело для получения положительного результата.

Вы получите достойную компенсацию, включающую в себя все убытки связанные с изъятием. А также мы гарантируем полную конфиденциальность всей предоставленной Вами информации.

Команда юридической фирмы
LANDMARK

Сфера нашего влияния



Мы помогаем клиентам в спорах с: ✓



Министерством
имущественных
отношений МО



ГКУ «Управление
дорожно-мостового
строительства»



Федеральным
дорожным агентством
(Росавтодор)



Департаментом
городского
имущества
города Москвы



Министерством
транспорта
и дорожной
инфраструктуры МО

Почему выбирают нас?



Опыт и квалификация

В нашей команде работают профессиональные юристы, имеющие огромный практический опыт и всю необходимую теоретическую базу знаний. 89% наших дел получили положительные решения



Прозрачность в работе

Гарантируем полный пошаговый отчет по Вашему делу с нашими комментариями и пояснениями



Защита Ваших интересов

На каждом из этапов работы по проекту, от подготовки предложения и до получения справедливой компенсации за изымаемое имущество, сотрудники трех ключевых направлений LANDMARK обеспечивают максимальный уровень защиты прав и законных интересов каждого клиента



Комплексный подход

В проекте по увеличению компенсации за изымаемое имущество принимают участие сотрудники трех направлений компании: Коммерческая недвижимость и строительство, Практика разрешения споров, Оценка и экспертиза



Ответственность в работе

Все условия сотрудничества и размер оплаты оговариваются до заключения договора, поэтому не будет никаких сюрпризов и дополнительных трат



Статистика 2022-2024 год



37

Реализовано
проектов



70%

Средний размер
увеличения
компенсации



475
млн руб.

Удалось взыскать
сверх предложенной
компенсации



Этапы процедуры изъятия



Схема работы нашей компании



Подтверждение компетенций — реализованные проекты



Раева Наталья Николаевна



Возмещение по отчету ДГИ:	21 195 000,00 ₽
Возмещение по решению суда:	56 702 000,00 ₽

Бабушкинским районным судом по гражданскому по делу № 2-5557/2021 было вынесено решение, на основании которого, увеличение составило:

167,53%

ООО «ЛИДИЯ ИВ»



Возмещение по отчету ДГИ:	20 417 650,00 ₽
Возмещение по решению суда:	29 707 500,00 ₽

Арбитражным судом города Москвы по делу № А40-258165/2022 было вынесено решение, на основании которого, увеличение составило:

45,5%

ООО «ЭНЕРГИЯ-У»



Возмещение по отчету ДГИ:	9 742 612,00 ₽
Возмещение по решению суда:	17 551 567,00 ₽

Арбитражным судом города Москвы по делу № А40-258369/2022 было вынесено решение, на основании которого, увеличение составило:

80,15%

ООО ТД «РусВнешКон»



Возмещение по отчету ДГИ:	76 237 762,00 ₽
Возмещение по решению суда:	123 408 680,00 ₽

Арбитражным судом Московской области по делу № А41-34996/2023 было вынесено решение, на основании которого, увеличение составило:

61,87%

Наш опыт и профессионализм — в вашем распоряжении!



Телефон:

+7 (495) 647-69-29



Сайт:

www.landmark-law.ru



E-mail:

info@landmark-law.ru



Адрес:

Москва, Варшавское шоссе, 1с17

